

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002315 от 20.12.2021

Комплекс апартаментов CULT, расположенный по адресу г. Москва, Ленинский проспект, 2

Дата первичного размещения: 22.09.2021

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВАРШАВА" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВАРШАВА" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 119049 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленинский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2/1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(499)236-66-70 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: Info@dom-cult.ru |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Dom-cult.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Каисрани |
| | 1.5.2 | Имя: Шах Наваз |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВАРШАВА" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7706040110 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7706040110 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739100135 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 27.02.1997 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: Анонимное акционерное общество Грид Холдинг Белджиум |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Королевство Бельгии |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 12.02.1992 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: 0446.628.382 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Реестр юридических лиц г.Брюгге, Бельгия |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Бельгия 8000, Брюгге, Поттериерей 15 |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: 98,82 % |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -41 075,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 012,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 241 789,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Ленинский |
| | 9.2.10 | Дом: 2 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 10 403 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: Не нормируется |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 002,85 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 002,85 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новая экологическая экспертиза |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724181097 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЮНИПРО |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718610541 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАВИОН-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733235285 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Вид-Сервис |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5053030255 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АБ Наследие |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706461581 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723624388 |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно производственное объединение Институт специального проектирования |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743345946 |
| 10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПМ ЛАНДШАФТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715366070 |
| 10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурные и транспортные решения |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725408311 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.07.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-036999-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Комплекс апартаментов CULT |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ГКС" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7713479614 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-224000-019741-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-224000-019741-2021 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МОСГОРСТРОЙНАДЗОР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-015477 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.1999 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.03.2000 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.07.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.07.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0006003:28 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 879,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 11 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Урна, цветочница, скамейка для отдыха, ограждение территории |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Размещение кустарников и устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения всех маломобильных групп населения по участку и внутри здания |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрена подсветка фасадов |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Подпорная стенка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 41.2 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 79.56 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705035012 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2003 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 0803004 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 11943ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 671 530,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.1996 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 202095 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1258-30257 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосэнергосбыт |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7736520080 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2007 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 99013364 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центральный телеграф |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710146208 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центральный телеграф |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710146208 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Система-01 |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9710036230 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 170 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 18 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 152 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Мм1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| Мм2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.65 | Машино-место | 13.65 | |
| Мм3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |

| | | | | | | | |
|------|--|----|---|--------|-----------------------------------|-------|------|
| Мм4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| Мм5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| Мм6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| Мм7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| Мм8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| Мм9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| Мм10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| Мм11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| Мм12 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.6 | Машино-место | 21.60 | |
| Мм13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| Мм14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| Мм15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| Мм16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| Мм17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| Мм18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место (зависимое) | 13.75 | |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.2 | 003 Коридор | 15.20 | 2.46 |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 24.43 | 004 Кладовая расходных материалов | 24.43 | |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 1.78 | 005 С/у | 1.78 | 2.46 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.17 | 006 Постирочная | 13.17 | 2.46 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.77 | 007 Материально-техн.склад | 11.77 | 3.74 |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 9.27 | 008 Кладовая униформы | 9.27 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 11.75 | 009 Кладовая грязного белья | 11.75 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 13.55 | 010 Кладовая чистого белья | 13.55 | |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 1.66 | 011 Душевая | 1.66 | 2.46 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.74 | 012 Гардероб м | 5.74 | 2.46 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.54 | 013 Гардероб ж | 5.54 | 2.46 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 1.92 | 014 Душевая | 1.92 | 2.46 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 1.42 | 015 С/у | 1.42 | 2.46 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.11 | 036 С/у | 3.11 | 3.90 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.22 | 037 Душ | 2.22 | 3.90 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18.54 | 038 Помещение главной горничной | 18.54 | 3.90 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.48 | 039 Помещение приема пищи | 6.48 | 3.90 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.68 | 040 Камера сбора мусора | 11.68 | 3.90 |
| 1-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 158.04 | 101 Магазин-Сувениры | 99.85 | 3.56 |
| | | | | | 268 Магазин-Сувениры | 58.19 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|--------|-----------------------------|--------|------|
| 1-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 158.41 | 102 Магазин-Сувениры | 90.34 | 3.56 |
| | | | | | 269 Магазин-Сувениры | 68.07 | |
| 103 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 52.91 | 103 Сувениры | 52.91 | 4.41 |
| 104 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.47 | 104 Переговорная | 56.47 | 4.24 |
| 105 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 64.38 | 105 Экспресс-сервис | 64.38 | 4.41 |
| 1-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 224.48 | 106 Зал кафе на 40 мест | 146.92 | 5.22 |
| | | | | | 107 Гардероб персонала | 8.75 | |
| | | | | | 108 ПУИ | 2.02 | |
| | | | | | 109 Моечная столовой посуды | 8.96 | |
| | | | | | 110 Коридор | 12.37 | |
| | | | | | 111 Кладовая отходов | 3.39 | |
| | | | | | 112 Кладовая | 7.68 | |
| | | | | | 113 Загрузочная | 7.16 | |
| | | | | | 114 Доготовочная | 14.10 | |
| | | | | | 115 Гардероб посетителей | 7.58 | |
| | | | | | 116 С/У для МГН | 5.55 | |
| 125 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 8.71 | 125 Багажная | 8.71 | 4.24 |
| 126 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.95 | 126 С/У для МГН | 4.95 | 4.24 |
| 127 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.97 | 127 С/У гостевой | 4.97 | 4.24 |
| 1-4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 60.65 | 128 Помещение охраны | 10.85 | 4.24 |
| | | | | | 129 Администрация | 29.05 | |
| | | | | | 130 ПУИ | 3.52 | |
| | | | | | 131 Хранение тележек | 6.60 | |
| | | | | | 132 Коридор | 7.28 | |
| | | | | | 135 С/У перс. | 3.35 | |
| 133 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 25.78 | 133 Помещение пож.поста | 25.78 | 3.19 |
| 134 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 8.93 | 134 Помещение персонала | 8.93 | 4.24 |
| 2-1 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 26.92 | 200 Прихожая | 4.32 | 3.56 |
| | | | | | 201 Кухня-гостиная | 16.89 | |
| | | | | | 202 С/у | 5.71 | |
| 2-2 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 26.93 | 203 Кухня-гостиная | 17.73 | 3.56 |
| | | | | | 204 Прихожая | 4.29 | |
| | | | | | 205 С/у | 4.91 | |
| 2-3 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 31.43 | 206 Кухня-гостиная | 19.40 | 3.56 |
| | | | | | 207 Прихожая | 3.58 | |
| | | | | | 208 Гардеробная | 3.53 | |
| | | | | | 209 С/у | 4.92 | |
| 2-4 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 26.93 | 210 Кухня-гостиная | 17.73 | 3.56 |
| | | | | | 211 С/у | 4.91 | |
| | | | | | 212 Прихожая | 4.29 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|--------------------|-------|------|
| 2-5 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 26.93 | 213 Кухня-гостиная | 17.73 | 3.56 |
| | | | | | 214 Прихожая | 4.29 | |
| | | | | | 215 С/у | 4.91 | |
| 2-6 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 75.33 | 216 Прихожая | 4.19 | 3.56 |
| | | | | | 217 Гардеробная | 2.97 | |
| | | | | | 218 Спальня | 16.70 | |
| | | | | | 219 Спальня | 14.74 | |
| | | | | | 220 С/у | 5.02 | |
| | | | | | 221 С/у | 4.51 | |
| | | | | | 222 Кухня-гостиная | 27.20 | |
| 2-7 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 96.50 | 223 Прихожая | 3.49 | 3.56 |
| | | | | | 224 Спальня | 15.24 | |
| | | | | | 225 С/у | 4.22 | |
| | | | | | 226 С/у | 1.99 | |
| | | | | | 227 С/у | 8.82 | |
| | | | | | 228 Кухня-гостиная | 29.38 | |
| | | | | | 229 Постирочная | 2.62 | |
| | | | | | 230 Гардеробная | 6.43 | |
| | | | | | 231 Спальня | 18.25 | |
| | | | | | 232 Гардеробная | 1.87 | |
| | | | | | 233 Гардеробная | 4.19 | |
| 2-8 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 97.95 | 234 Прихожая | 4.26 | 3.56 |
| | | | | | 235 Спальня | 21.72 | |
| | | | | | 236 Спальня | 14.17 | |
| | | | | | 237 С/у | 5.08 | |
| | | | | | 238 С/у | 4.57 | |
| | | | | | 239 Гардеробная | 4.40 | |
| | | | | | 240 С/у | 2.31 | |
| | | | | | 241 Кухня-гостиная | 41.44 | |
| 2-9 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 52.05 | 242 Спальня | 14.94 | 3.56 |
| | | | | | 243 Прихожая | 3.40 | |
| | | | | | 244 Гардеробная | 7.00 | |
| | | | | | 245 С/у | 4.05 | |
| | | | | | 246 Кухня-гостиная | 22.66 | |
| 2-10 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 52.67 | 247 Спальня | 13.23 | 3.56 |
| | | | | | 248 Прихожая | 3.57 | |
| | | | | | 249 С/у | 3.95 | |
| | | | | | 250 Гардеробная | 3.90 | |
| | | | | | 251 Постирочная | 1.96 | |
| | | | | | 252 Кухня-гостиная | 26.06 | |
| 2-11 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 52.88 | 253 Спальня | 13.43 | 3.56 |
| | | | | | 254 Прихожая | 3.57 | |
| | | | | | 255 С/у | 3.95 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------------|-------|------|
| | | | | | 256 Постирочная | 2.24 | |
| | | | | | 257 Гардеробная | 3.96 | |
| | | | | | 258 Кухня-гостиная | 25.73 | |
| 2-12 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 51.87 | 259 Спальня | 13.76 | 3.56 |
| | | | | | 260 Гардеробная | 4.29 | |
| | | | | | 261 С/у | 3.95 | |
| | | | | | 262 Прихожая | 3.57 | |
| | | | | | 263 Постирочная | 2.61 | |
| | | | | | 264 Кухня-гостиная | 23.69 | |
| 2-13 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 27.51 | 265 Прихожая | 4.51 | 3.56 |
| | | | | | 266 С/у | 4.88 | |
| | | | | | 267 Кухня-гостиная | 18.12 | |
| 2-14 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 14.40 | 270 Хранение тележек | 6.48 | 3.56 |
| | | | | | 271 Помещение горничной | 4.60 | |
| | | | | | 272 С/у | 3.32 | |
| 273 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 5.04 | 273 ПУИ | 5.04 | 3.56 |
| 274 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 3.45 | 274 Помещение горничной | 3.45 | 3.56 |
| 3-1 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 26.92 | 301 Прихожая | 4.29 | 3.56 |
| | | | | | 302 Кухня-гостиная | 17.72 | |
| | | | | | 303 С/у | 4.91 | |
| 3-2 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 26.93 | 304 Прихожая | 4.29 | 3.56 |
| | | | | | 305 Кухня-гостиная | 17.73 | |
| | | | | | 306 С/у | 4.91 | |
| 3-3 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 31.43 | 307 Прихожая | 3.58 | 3.56 |
| | | | | | 308 Кухня-гостиная | 19.40 | |
| | | | | | 309 Гардеробная | 3.53 | |
| | | | | | 310 С/у | 4.92 | |
| 3-4 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 26.93 | 311 Кухня-гостиная | 17.73 | 3.56 |
| | | | | | 312 Прихожая | 4.29 | |
| | | | | | 313 С/у | 4.91 | |
| 3-5 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 26.93 | 314 Прихожая | 4.29 | 3.56 |
| | | | | | 315 Кухня-гостиная | 17.73 | |
| | | | | | 316 С/у | 4.91 | |
| 3-6 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 75.33 | 317 Прихожая | 4.19 | 3.56 |
| | | | | | 318 Гардеробная | 2.97 | |
| | | | | | 319 Спальня | 16.70 | |
| | | | | | 320 Спальня | 14.74 | |
| | | | | | 321 С/у | 5.02 | |
| | | | | | 322 Кухня-гостиная | 27.20 | |
| | | | | | 323 С/у | 4.51 | |
| 3-7 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 96.50 | 324 Спальня | 15.24 | 3.56 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|--------------------|-------|------|
| | | | | | 325 С/у | 4.22 | |
| | | | | | 326 С/у | 1.99 | |
| | | | | | 327 С/у | 8.82 | |
| | | | | | 328 Кухня-гостиная | 29.38 | |
| | | | | | 329 Постирочная | 2.62 | |
| | | | | | 330 Гардеробная | 6.43 | |
| | | | | | 331 Спальня | 18.25 | |
| | | | | | 332 Гардеробная | 4.19 | |
| | | | | | 333 Гардеробная | 1.87 | |
| | | | | | 334 Прихожая | 3.49 | |
| 3-8 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 97.69 | 335 Прихожая | 4.26 | 3.56 |
| | | | | | 336 Спальня | 21.47 | |
| | | | | | 337 Спальня | 14.17 | |
| | | | | | 338 С/у | 5.08 | |
| | | | | | 339 С/у | 4.57 | |
| | | | | | 340 Гардеробная | 4.40 | |
| | | | | | 341 С/у | 2.31 | |
| | | | | | 342 Кухня-гостиная | 41.43 | |
| 3-9 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 51.60 | 343 Спальня | 14.95 | 3.56 |
| | | | | | 344 Прихожая | 3.40 | |
| | | | | | 345 С/у | 3.95 | |
| | | | | | 346 Гардеробная | 3.90 | |
| | | | | | 347 Постирочная | 2.89 | |
| | | | | | 348 Кухня-гостиная | 22.51 | |
| 3-10 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 52.92 | 349 Спальня | 13.23 | 3.56 |
| | | | | | 350 Прихожая | 3.57 | |
| | | | | | 351 С/у | 3.95 | |
| | | | | | 352 Гардеробная | 3.90 | |
| | | | | | 353 Постирочная | 2.24 | |
| | | | | | 354 Кухня-гостиная | 26.03 | |
| 3-11 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 52.66 | 355 Спальня | 13.17 | 3.56 |
| | | | | | 356 Прихожая | 3.57 | |
| | | | | | 357 С/у | 3.95 | |
| | | | | | 358 Постирочная | 2.24 | |
| | | | | | 359 Гардеробная | 3.97 | |
| | | | | | 360 Кухня-гостиная | 25.76 | |
| 3-12 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 52.11 | 361 Спальня | 13.76 | 3.56 |
| | | | | | 362 Гардеробная | 4.29 | |
| | | | | | 363 С/у | 3.95 | |
| | | | | | 364 Прихожая | 3.57 | |
| | | | | | 365 Постирочная | 2.61 | |
| | | | | | 366 Кухня-гостиная | 23.93 | |
| 3-13 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 27.51 | 367 Прихожая | 4.52 | 3.56 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| | | | | | 368 С/у | 4.88 | |
| | | | | | 369 Кухня-гостиная | 18.11 | |
| 3-14 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 77.18 | 370 Спальня | 18.23 | 3.56 |
| | | | | | 371 С/у | 4.73 | |
| | | | | | 372 Гардеробная | 7.07 | |
| | | | | | 373 Прихожая | 4.28 | |
| | | | | | 374 Кухня-гостиная | 40.57 | |
| | | | | | 375 С/у | 2.30 | |
| 3-15 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 78.84 | 376 Спальня | 21.17 | 3.56 |
| | | | | | 377 С/у | 4.21 | |
| | | | | | 378 Постирочная | 2.00 | |
| | | | | | 379 Гардеробная | 2.67 | |
| | | | | | 380 Прихожая | 5.78 | |
| | | | | | 381 Кухня-гостиная | 33.63 | |
| | | | | | 382 Гардеробная | 4.08 | |
| | | | | | 383 С/у | 5.30 | |
| 391 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 4.68 | 391 ПУИ | 4.68 | 3.56 |
| 392 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 3.34 | 392 Кроссовая | 3.34 | 3.56 |
| 393 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 3.90 | 393 Хранения тележек | 3.90 | 3.56 |
| 3-16 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 6.74 | 394 Кладовая чист. белья | 3.54 | 3.56 |
| | | | | | 395 С/у | 3.20 | |
| 4-1 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 26.61 | 401 Прихожая | 4.29 | 3.56 |
| | | | | | 402 Кухня-гостиная | 17.41 | |
| | | | | | 403 С/у | 4.91 | |
| 4-2 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 26.93 | 404 Прихожая | 4.29 | 3.56 |
| | | | | | 405 Кухня-гостиная | 17.73 | |
| | | | | | 406 С/у | 4.91 | |
| 4-3 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 31.43 | 407 Прихожая | 3.58 | 3.56 |
| | | | | | 408 Кухня-гостиная | 19.40 | |
| | | | | | 409 Гардеробная | 3.53 | |
| | | | | | 410 С/у | 4.92 | |
| 4-4 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 26.93 | 411 Кухня-гостиная | 17.73 | 3.56 |
| | | | | | 412 Прихожая | 4.29 | |
| | | | | | 413 С/у | 4.91 | |
| 4-5 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 26.93 | 414 Прихожая | 4.29 | 3.56 |
| | | | | | 415 Кухня-гостиная | 17.73 | |
| | | | | | 416 С/у | 4.91 | |
| 4-6 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 75.33 | 417 Прихожая | 4.19 | 3.56 |
| | | | | | 418 Гардеробная | 2.97 | |
| | | | | | 419 Спальня | 16.70 | |
| | | | | | 420 Спальня | 14.74 | |
| | | | | | 421 С/у | 5.02 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|--------------------|-------|------|
| | | | | | 422 Кухня-гостиная | 27.20 | |
| | | | | | 423 С/у | 4.51 | |
| 4-7 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 96.50 | 424 Спальня | 15.24 | 3.56 |
| | | | | | 425 С/у | 4.22 | |
| | | | | | 426 С/у | 1.99 | |
| | | | | | 427 С/у | 8.82 | |
| | | | | | 428 Кухня-гостиная | 29.38 | |
| | | | | | 429 Постирочная | 2.62 | |
| | | | | | 430 Гардеробная | 6.43 | |
| | | | | | 431 Прихожая | 3.49 | |
| | | | | | 432 Спальня | 18.25 | |
| | | | | | 433 Гардеробная | 1.87 | |
| | | | | | 434 Гардеробная | 4.19 | |
| 4-8 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 97.69 | 435 Спальня | 21.47 | 3.56 |
| | | | | | 436 Прихожая | 4.26 | |
| | | | | | 437 Спальня | 14.17 | |
| | | | | | 438 С/у | 5.08 | |
| | | | | | 439 С/у | 4.57 | |
| | | | | | 440 Гардеробная | 4.40 | |
| | | | | | 441 С/у | 2.31 | |
| | | | | | 442 Кухня-гостиная | 41.43 | |
| 4-9 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 51.59 | 443 Спальня | 14.94 | 3.56 |
| | | | | | 444 Прихожая | 3.40 | |
| | | | | | 445 С/у | 3.95 | |
| | | | | | 446 Гардеробная | 3.90 | |
| | | | | | 447 Постирочная | 2.89 | |
| | | | | | 448 Кухня-гостиная | 22.51 | |
| 4-10 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 52.91 | 449 Гардеробная | 3.90 | 3.56 |
| | | | | | 450 Спальня | 13.23 | |
| | | | | | 451 Прихожая | 3.57 | |
| | | | | | 452 С/у | 3.95 | |
| | | | | | 453 Постирочная | 2.24 | |
| | | | | | 454 Кухня-гостиная | 26.02 | |
| 4-11 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 52.65 | 455 Спальня | 13.17 | 3.56 |
| | | | | | 456 Прихожая | 3.57 | |
| | | | | | 457 С/у | 3.95 | |
| | | | | | 458 Постирочная | 2.24 | |
| | | | | | 459 Гардеробная | 3.97 | |
| | | | | | 460 Кухня-гостиная | 25.75 | |
| 4-12 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 51.86 | 461 Прихожая | 3.57 | 3.56 |
| | | | | | 462 Спальня | 13.77 | |
| | | | | | 463 Гардеробная | 4.30 | |
| | | | | | 464 С/у | 3.95 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|-----------------------------|-------|------|
| | | | | | 465 Постирочная | 2.61 | |
| | | | | | 466 Кухня-гостиная | 23.66 | |
| 4-13 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 27.51 | 467 Прихожая | 4.52 | 3.56 |
| | | | | | 468 С/у | 4.88 | |
| | | | | | 469 Кухня-гостиная | 18.11 | |
| 4-14 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 77.19 | 470 С/у | 4.73 | 3.56 |
| | | | | | 471 Спальня | 18.23 | |
| | | | | | 472 Гардеробная | 7.07 | |
| | | | | | 473 Прихожая | 4.28 | |
| | | | | | 474 Кухня-гостиная | 40.58 | |
| | | | | | 475 С/у | 2.30 | |
| 4-15 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 78.49 | 476 Кухня-гостиная | 33.31 | 3.56 |
| | | | | | 477 Спальня | 21.17 | |
| | | | | | 478 С/у | 4.20 | |
| | | | | | 479 Постирочная | 1.99 | |
| | | | | | 480 Гардеробная | 2.67 | |
| | | | | | 481 Прихожая | 5.78 | |
| | | | | | 482 Гардеробная | 4.07 | |
| | | | | | 483 С/у | 5.30 | |
| 491 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 4.68 | 491 ПУИ | 4.68 | 3.56 |
| 492 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.34 | 492 Помещение горничной | 3.34 | 3.56 |
| 493 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.90 | 493 Хранения тележек | 3.90 | 3.56 |
| 4-16 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 6.74 | 494 Кладовая чист. белья | 3.54 | 3.56 |
| | | | | | 495 С/у | 3.20 | |
| 5-1 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 54.68 | 500 Прихожая | 4.29 | 3.56 |
| | | | | | 501 Спальня | 16.90 | |
| | | | | | 502 С/у | 4.78 | |
| | | | | | 503 Гардеробная | 3.78 | |
| | | | | | 504 Кухня-гостиная | 24.93 | |
| 5-2 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 31.42 | 505 Прихожая | 3.58 | 3.56 |
| | | | | | 506 Кухня-гостиная | 19.40 | |
| | | | | | 507 Гардеробная | 3.53 | |
| | | | | | 508 С/у | 4.91 | |
| 5-3 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 54.63 | 509 Прихожая | 4.29 | 3.56 |
| | | | | | 510 Спальня | 18.56 | |
| | | | | | 511 С/у | 5.71 | |
| | | | | | 512 Гардеробная | 3.78 | |
| | | | | | 513 Кухня-гостиная | 22.29 | |
| 5-4 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 75.34 | 514 Прихожая | 4.19 | 3.56 |
| | | | | | 515 Гардеробная | 2.97 | |
| | | | | | 516 Спальня | 16.70 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|--------------------|-------|------|
| | | | | | 517 Спальня | 14.75 | |
| | | | | | 518 С/у | 5.02 | |
| | | | | | 519 С/у | 4.51 | |
| | | | | | 520 Кухня-гостиная | 27.20 | |
| 5-5 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 96.50 | 521 Прихожая | 3.49 | 3.56 |
| | | | | | 522 Спальня | 18.25 | |
| | | | | | 523 Спальня | 15.24 | |
| | | | | | 524 С/у | 4.22 | |
| | | | | | 525 С/у | 1.99 | |
| | | | | | 526 С/у | 8.82 | |
| | | | | | 527 Кухня-гостиная | 29.38 | |
| | | | | | 528 Постирочная | 2.62 | |
| | | | | | 529 Гардеробная | 6.43 | |
| | | | | | 530 Гардеробная | 1.87 | |
| | | | | | 531 Гардеробная | 4.19 | |
| 5-6 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 97.71 | 532 Прихожая | 4.26 | 3.56 |
| | | | | | 533 Спальня | 21.47 | |
| | | | | | 534 Спальня | 14.17 | |
| | | | | | 535 С/у | 5.08 | |
| | | | | | 536 С/у | 4.59 | |
| | | | | | 537 Гардеробная | 4.40 | |
| | | | | | 538 С/у | 2.31 | |
| | | | | | 539 Кухня-гостиная | 41.43 | |
| 5-7 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 77.28 | 540 Прихожая | 3.42 | 3.56 |
| | | | | | 541 Спальня | 15.01 | |
| | | | | | 542 Спальня | 11.72 | |
| | | | | | 543 С/у | 4.53 | |
| | | | | | 544 С/у | 4.61 | |
| | | | | | 545 Гардеробная | 3.90 | |
| | | | | | 546 Гардеробная | 3.16 | |
| | | | | | 547 С/у | 2.80 | |
| | | | | | 548 Гардеробная | 5.47 | |
| | | | | | 549 Кухня-гостиная | 22.66 | |
| 5-8 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 79.78 | 550 Прихожая | 3.53 | 3.56 |
| | | | | | 551 Спальня | 15.99 | |
| | | | | | 552 Спальня | 13.39 | |
| | | | | | 553 С/у | 4.90 | |
| | | | | | 554 С/у | 4.14 | |
| | | | | | 555 Гардеробная | 3.76 | |
| | | | | | 556 С/у | 2.80 | |
| | | | | | 557 Гардеробная | 3.02 | |
| | | | | | 558 Кухня-гостиная | 22.08 | |
| | | | | | 559 Гардеробная | 6.17 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|-----------------------------|-------|------|
| 5-9 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 51.85 | 560 Прихожая | 3.57 | 3.56 |
| | | | | | 561 Постирочная | 2.61 | |
| | | | | | 562 Спальня | 13.76 | |
| | | | | | 563 Гардеробная | 4.29 | |
| | | | | | 564 С/у | 3.95 | |
| | | | | | 565 Кухня-гостиная | 23.67 | |
| 5-10 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 27.50 | 566 Прихожая | 4.51 | 3.56 |
| | | | | | 567 С/у | 4.88 | |
| | | | | | 568 Кухня-гостиная | 18.11 | |
| 5-11 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 77.18 | 569 Спальня | 18.22 | 3.56 |
| | | | | | 570 С/у | 4.73 | |
| | | | | | 571 С/у | 2.30 | |
| | | | | | 572 Гардеробная | 7.07 | |
| | | | | | 573 Прихожая | 4.29 | |
| | | | | | 574 Кухня-гостиная | 40.57 | |
| 5-12 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 78.49 | 575 Спальня | 21.17 | 3.56 |
| | | | | | 576 С/у | 5.30 | |
| | | | | | 577 С/у | 4.20 | |
| | | | | | 578 Постирочная | 1.99 | |
| | | | | | 579 Гардеробная | 4.07 | |
| | | | | | 580 Гардеробная | 2.67 | |
| | | | | | 581 Прихожая | 5.78 | |
| | | | | | 582 Кухня-гостиная | 33.31 | |
| 590 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 4.68 | 590 ПУИ | 4.68 | 3.56 |
| 591 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 3.34 | 591 Хранение моющих средств | 3.34 | 3.56 |
| 592 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 3.90 | 592 Хранения тележек | 3.90 | 3.56 |
| 5-13 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 6.74 | 593 Помещение горничной | 3.54 | 3.56 |
| | | | | | 594 С/у | 3.20 | |
| 6-1 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 54.68 | 600 Прихожая | 4.29 | 3.56 |
| | | | | | 601 Спальня | 16.90 | |
| | | | | | 602 С/у | 4.78 | |
| | | | | | 603 Гардеробная | 3.78 | |
| | | | | | 604 Кухня-гостиная | 24.93 | |
| 6-2 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 31.42 | 605 Прихожая | 3.58 | 3.56 |
| | | | | | 606 Кухня-гостиная | 19.40 | |
| | | | | | 607 Гардеробная | 3.53 | |
| | | | | | 608 С/у | 4.91 | |
| 6-3 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 54.63 | 609 Прихожая | 4.29 | 3.56 |
| | | | | | 610 Спальня | 18.55 | |
| | | | | | 611 С/у | 5.71 | |
| | | | | | 612 Гардеробная | 3.78 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|--------------------|-------|------|
| | | | | | 613 Кухня-гостиная | 22.30 | |
| 6-4 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 75.33 | 614 Прихожая | 4.19 | 3.56 |
| | | | | | 615 Гардеробная | 2.97 | |
| | | | | | 616 спальня | 16.70 | |
| | | | | | 617 спальня | 14.74 | |
| | | | | | 618 С/у | 5.02 | |
| | | | | | 619 С/у | 4.51 | |
| | | | | | 620 Кухня-гостиная | 27.20 | |
| 6-5 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 96.49 | 621 Прихожая | 3.49 | 3.56 |
| | | | | | 622 спальня | 18.25 | |
| | | | | | 623 спальня | 15.24 | |
| | | | | | 624 С/у | 4.22 | |
| | | | | | 625 С/у | 1.99 | |
| | | | | | 626 С/у | 8.82 | |
| | | | | | 627 Кухня-гостиная | 29.38 | |
| | | | | | 628 Постирочная | 2.62 | |
| | | | | | 629 Гардеробная | 6.42 | |
| | | | | | 630 Гардеробная | 1.87 | |
| | | | | | 631 Гардеробная | 4.19 | |
| 6-6 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 97.71 | 632 Прихожая | 4.26 | 3.56 |
| | | | | | 633 спальня | 21.47 | |
| | | | | | 634 спальня | 14.17 | |
| | | | | | 635 С/у | 5.08 | |
| | | | | | 636 С/у | 4.59 | |
| | | | | | 637 Гардеробная | 4.40 | |
| | | | | | 638 С/у | 2.31 | |
| | | | | | 639 Кухня-гостиная | 41.43 | |
| 6-7 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 77.28 | 640 Прихожая | 3.42 | 3.56 |
| | | | | | 641 спальня | 15.01 | |
| | | | | | 642 спальня | 11.72 | |
| | | | | | 643 С/у | 4.53 | |
| | | | | | 644 Гардеробная | 3.16 | |
| | | | | | 645 С/у | 4.61 | |
| | | | | | 646 Гардеробная | 3.90 | |
| | | | | | 647 С/у | 2.80 | |
| | | | | | 648 Гардеробная | 5.47 | |
| | | | | | 649 Кухня-гостиная | 22.66 | |
| 6-8 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 79.66 | 650 Прихожая | 3.42 | 3.56 |
| | | | | | 651 спальня | 15.99 | |
| | | | | | 652 спальня | 13.39 | |
| | | | | | 653 С/у | 4.90 | |
| | | | | | 654 Гардеробная | 3.62 | |
| | | | | | 655 С/у | 4.14 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|----------------------------|-------|------|
| | | | | | 656 С/у | 2.80 | |
| | | | | | 657 Кухня-гостиная | 22.07 | |
| | | | | | 658 Гардеробная | 6.17 | |
| | | | | | 659 Гардеробная | 3.16 | |
| 6-9 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 51.85 | 660 Прихожая | 3.57 | 3.56 |
| | | | | | 661 Постирочная | 2.61 | |
| | | | | | 662 Спальня | 13.77 | |
| | | | | | 663 Гардеробная | 4.29 | |
| | | | | | 664 С/у | 3.95 | |
| | | | | | 665 Кухня-гостиная | 23.66 | |
| 6-10 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 27.50 | 666 Прихожая | 4.51 | 3.56 |
| | | | | | 667 С/у | 4.88 | |
| | | | | | 668 Кухня-гостиная | 18.11 | |
| 6-11 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 77.18 | 669 Спальня | 18.22 | 3.56 |
| | | | | | 670 С/у | 4.73 | |
| | | | | | 671 С/у | 2.30 | |
| | | | | | 672 Гардеробная | 7.07 | |
| | | | | | 673 Прихожая | 4.29 | |
| | | | | | 674 Кухня-гостиная | 40.57 | |
| 6-12 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 78.49 | 675 Спальня | 21.17 | 3.56 |
| | | | | | 676 С/у | 5.30 | |
| | | | | | 677 С/у | 4.20 | |
| | | | | | 678 Постирочная | 1.99 | |
| | | | | | 679 Гардеробная | 4.07 | |
| | | | | | 680 Гардеробная | 2.67 | |
| | | | | | 681 Прихожая | 5.78 | |
| | | | | | 682 Кухня-гостиная | 33.31 | |
| 690 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 4.68 | 690 ПУИ | 4.68 | 3.56 |
| 691 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 3.34 | 691 Кроссовая | 3.34 | 3.56 |
| 693 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 3.90 | 693 Хранения тележек | 3.90 | 3.56 |
| 6-13 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 6.74 | 694 Кладовая чистого белья | 3.54 | 3.56 |
| | | | | | 695 С/у | 3.20 | |
| 7-1 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 54.58 | 700 Прихожая | 4.29 | 3.56 |
| | | | | | 701 Спальня | 16.90 | |
| | | | | | 702 С/у | 4.78 | |
| | | | | | 703 Гардеробная | 3.78 | |
| | | | | | 704 Кухня-гостиная | 24.83 | |
| 7-2 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 31.42 | 705 Прихожая | 3.58 | 3.56 |
| | | | | | 706 Кухня-гостиная | 19.40 | |
| | | | | | 707 Гардеробная | 3.53 | |
| | | | | | 708 С/у | 4.91 | |
| 7-3 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 54.64 | 709 Прихожая | 4.29 | 3.56 |

| | | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|-----|----------------|-------|------|
| | | | | | 710 | Спальня | 18.56 | |
| | | | | | 711 | С/у | 5.71 | |
| | | | | | 712 | Гардеробная | 3.78 | |
| | | | | | 713 | Кухня-гостиная | 22.30 | |
| 7-4 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 75.33 | 714 | Прихожая | 4.19 | 3.56 |
| | | | | | 715 | Гардеробная | 2.97 | |
| | | | | | 716 | Спальня | 16.70 | |
| | | | | | 717 | Спальня | 14.74 | |
| | | | | | 718 | С/у | 5.02 | |
| | | | | | 719 | С/у | 4.51 | |
| | | | | | 720 | Кухня-гостиная | 27.20 | |
| 7-5 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 96.50 | 721 | Прихожая | 3.49 | 3.56 |
| | | | | | 722 | Спальня | 18.25 | |
| | | | | | 723 | Спальня | 15.24 | |
| | | | | | 724 | С/у | 4.22 | |
| | | | | | 725 | С/у | 1.99 | |
| | | | | | 726 | С/у | 8.82 | |
| | | | | | 727 | Кухня-гостиная | 29.38 | |
| | | | | | 728 | Постирочная | 2.62 | |
| | | | | | 729 | Гардеробная | 6.43 | |
| | | | | | 730 | Гардеробная | 1.87 | |
| | | | | | 731 | Гардеробная | 4.19 | |
| 7-6 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 97.71 | 732 | Прихожая | 4.26 | 3.56 |
| | | | | | 733 | Спальня | 21.47 | |
| | | | | | 734 | Спальня | 14.17 | |
| | | | | | 735 | С/у | 5.08 | |
| | | | | | 736 | С/у | 4.59 | |
| | | | | | 737 | Гардеробная | 4.40 | |
| | | | | | 738 | С/у | 2.31 | |
| | | | | | 739 | Кухня-гостиная | 41.43 | |
| 7-7 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 77.54 | 740 | Прихожая | 3.95 | 3.56 |
| | | | | | 741 | Спальня | 13.08 | |
| | | | | | 742 | Спальня | 11.53 | |
| | | | | | 743 | Гардеробная | 3.24 | |
| | | | | | 744 | С/у | 5.85 | |
| | | | | | 745 | С/у | 4.20 | |
| | | | | | 746 | Гардеробная | 3.99 | |
| | | | | | 747 | С/у | 3.23 | |
| | | | | | 748 | Кухня-гостиная | 28.47 | |
| 7-8 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 79.40 | 749 | Гардеробная | 4.10 | 3.56 |
| | | | | | 750 | Прихожая | 4.09 | |
| | | | | | 751 | Спальня | 12.54 | |
| | | | | | 752 | Спальня | 13.20 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|-----------------------------|-------|------|
| | | | | | 753 Гардеробная | 3.60 | |
| | | | | | 754 С/у | 4.42 | |
| | | | | | 755 С/у | 5.22 | |
| | | | | | 756 С/у | 3.55 | |
| | | | | | 757 Кухня-гостиная | 28.68 | |
| 7-9 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 51.84 | 758 Прихожая | 3.57 | 3.56 |
| | | | | | 759 Постирочная | 2.61 | |
| | | | | | 760 Спальня | 13.76 | |
| | | | | | 761 Гардеробная | 4.29 | |
| | | | | | 762 С/у | 3.95 | |
| | | | | | 763 Кухня-гостиная | 23.66 | |
| 7-10 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.50 | 764 Прихожая | 4.51 | 3.56 |
| | | | | | 765 С/у | 4.88 | |
| | | | | | 766 Кухня-гостиная | 18.11 | |
| 7-11 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 77.18 | 767 Спальня | 18.22 | 3.56 |
| | | | | | 768 С/у | 4.73 | |
| | | | | | 769 С/у | 2.30 | |
| | | | | | 770 Гардеробная | 7.07 | |
| | | | | | 771 Прихожая | 4.29 | |
| | | | | | 772 Кухня-гостиная | 40.57 | |
| 7-12 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 78.43 | 773 Спальня | 21.17 | 3.56 |
| | | | | | 774 С/у | 5.30 | |
| | | | | | 775 С/у | 4.21 | |
| | | | | | 776 Постирочная | 2.00 | |
| | | | | | 777 Гардеробная | 4.08 | |
| | | | | | 778 Гардеробная | 2.67 | |
| | | | | | 779 Прихожая | 5.69 | |
| | | | | | 780 Кухня-гостиная | 33.31 | |
| 788 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 4.68 | 788 ПУИ | 4.68 | 3.56 |
| 789 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 3.34 | 789 Помещение горничной | 3.34 | 3.56 |
| 790 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 3.90 | 790 Хранения тележек | 3.90 | 3.56 |
| 7-13 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 6.74 | 791 Кладовая грязного белья | 3.54 | 3.56 |
| | | | | | 792 С/у | 3.20 | |
| 8-1 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 69.95 | 800 Спальня | 16.86 | 4.41 |
| | | | | | 801 Гардеробная | 4.56 | |
| | | | | | 802 С/у | 3.96 | |
| | | | | | 803 Гардеробная | 2.93 | |
| | | | | | 804 Прихожая | 4.56 | |
| | | | | | 805 С/у | 3.56 | |
| | | | | | 806 Кухня-гостиная | 17.77 | |
| | | | | | 807 Спальня | 11.40 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|--------|--------------------|-------|------|
| | | | | | 808 С/у | 4.35 | |
| 8-2 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 70.87 | 809 Спальня | 10.82 | 4.41 |
| | | | | | 810 Кухня-гостиная | 20.49 | |
| | | | | | 811 Спальня | 16.21 | |
| | | | | | 812 С/у | 5.14 | |
| | | | | | 813 Гардеробная | 3.06 | |
| | | | | | 814 Гардеробная | 3.00 | |
| | | | | | 815 Прихожая | 4.29 | |
| | | | | | 816 С/у | 3.09 | |
| | | | | | 817 С/у | 4.77 | |
| 8-3 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 179.44 | 818 Спальня | 20.92 | 4.41 |
| | | | | | 819 Спальня | 20.31 | |
| | | | | | 820 С/у | 10.84 | |
| | | | | | 821 Гардеробная | 9.31 | |
| | | | | | 822 С/у | 5.56 | |
| | | | | | 823 Коридор | 5.89 | |
| | | | | | 824 Гардеробная | 4.00 | |
| | | | | | 825 Прихожая | 8.29 | |
| | | | | | 826 С/у | 3.28 | |
| | | | | | 827 Кухня-гостиная | 52.44 | |
| | | | | | 828 Спальня | 15.25 | |
| | | | | | 829 С/у | 8.82 | |
| | | | | | 830 Гардеробная | 6.43 | |
| | | | | | 831 Постирочная | 2.35 | |
| | | | | | 832 Гардеробная | 5.75 | |
| 8-4 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 174.69 | 833 Спальня | 18.69 | 4.41 |
| | | | | | 834 Гардеробная | 5.46 | |
| | | | | | 835 С/у | 7.53 | |
| | | | | | 836 С/у | 5.34 | |
| | | | | | 837 Коридор | 5.30 | |
| | | | | | 838 Спальня | 15.54 | |
| | | | | | 839 Гардеробная | 3.74 | |
| | | | | | 840 Спальня | 19.63 | |
| | | | | | 841 Постирочная | 3.79 | |
| | | | | | 842 С/у | 2.95 | |
| | | | | | 843 Прихожая | 6.28 | |
| | | | | | 844 Гардеробная | 4.80 | |
| | | | | | 845 С/у | 6.55 | |
| | | | | | 846 Спальня | 14.15 | |
| | | | | | 847 Кухня-гостиная | 51.12 | |
| | | | | | 848 Гардеробная | 3.82 | |
| 8-5 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 132.21 | 849 Кухня-гостиная | 41.73 | 4.41 |
| | | | | | 850 Прихожая | 6.69 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|--------|----------------------------|-------|------|
| | | | | | 851 С/у | 3.37 | |
| | | | | | 852 С/у | 6.72 | |
| | | | | | 853 Гардеробная | 4.12 | |
| | | | | | 854 Спальня | 14.15 | |
| | | | | | 855 Гардеробная | 4.51 | |
| | | | | | 856 Постирочная | 2.57 | |
| | | | | | 857 С/у | 4.29 | |
| | | | | | 858 С/у | 7.69 | |
| | | | | | 859 Гардеробная | 4.88 | |
| | | | | | 860 Спальня | 15.42 | |
| | | | | | 861 Спальня | 11.31 | |
| | | | | | 862 Коридор | 4.76 | |
| 8-6 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 187.98 | 863 Спальня | 18.11 | 4.41 |
| | | | | | 864 Спальня | 22.25 | |
| | | | | | 865 Гардеробная | 11.88 | |
| | | | | | 866 С/у | 8.19 | |
| | | | | | 867 Гардеробная | 2.81 | |
| | | | | | 868 Спальня | 19.80 | |
| | | | | | 869 С/у | 7.33 | |
| | | | | | 870 С/у | 5.14 | |
| | | | | | 871 Постирочная | 2.87 | |
| | | | | | 872 Коридор | 5.34 | |
| | | | | | 873 Гардеробная | 2.46 | |
| | | | | | 874 Кухня-гостиная | 68.73 | |
| | | | | | 875 С/у | 2.54 | |
| | | | | | 876 Гардеробная | 2.87 | |
| | | | | | 877 Прихожая | 7.66 | |
| 885 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 3.34 | 885 Кроссовая | 3.34 | 4.41 |
| 886 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 4.68 | 886 ПУИ | 4.68 | 4.41 |
| 887 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 3.90 | 887 Хранения тележек | 3.90 | 4.41 |
| 8-7 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 6.74 | 888 С/у | 3.20 | 4.41 |
| | | | | | 889 Кладовая чистого белья | 3.54 | |
| 9-1 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 70.09 | 901 Спальня | 14.56 | 4.40 |
| | | | | | 902 С/у | 4.22 | |
| | | | | | 903 Гардеробная | 3.06 | |
| | | | | | 904 Гардеробная | 2.93 | |
| | | | | | 905 Кухня-гостиная | 20.48 | |
| | | | | | 906 Прихожая | 4.56 | |
| | | | | | 907 С/у | 3.64 | |
| | | | | | 908 С/у | 4.35 | |
| | | | | | 909 Спальня | 12.29 | |
| 9-2 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 72.27 | 910 Спальня | 11.11 | 4.40 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|--------|--------------------|-------|------|
| | | | | | 911 Кухня-гостиная | 22.69 | |
| | | | | | 912 Спальня | 14.00 | |
| | | | | | 913 С/у | 5.04 | |
| | | | | | 914 Гардеробная | 3.06 | |
| | | | | | 915 Гардеробная | 4.22 | |
| | | | | | 916 Прихожая | 4.29 | |
| | | | | | 917 С/у | 3.09 | |
| | | | | | 918 С/у | 4.77 | |
| 9-3 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 186.48 | 919 Спальня | 20.42 | 4.40 |
| | | | | | 920 Спальня | 20.31 | |
| | | | | | 921 С/у | 10.84 | |
| | | | | | 922 Гардеробная | 9.31 | |
| | | | | | 923 С/у | 5.21 | |
| | | | | | 924 Коридор | 5.89 | |
| | | | | | 925 Гардеробная | 4.00 | |
| | | | | | 926 Прихожая | 12.06 | |
| | | | | | 927 Гардеробная | 4.31 | |
| | | | | | 928 Кухня-гостиная | 50.96 | |
| | | | | | 929 С/у | 2.03 | |
| | | | | | 930 Постирочная | 2.35 | |
| | | | | | 931 Гардеробная | 6.43 | |
| | | | | | 932 С/у | 8.82 | |
| | | | | | 933 Спальня | 15.25 | |
| | | | | | 1003 Коридор | 8.29 | |
| 9-4 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 177.71 | 934 С/у | 7.53 | 4.40 |
| | | | | | 935 Спальня | 18.39 | |
| | | | | | 936 Гардеробная | 5.46 | |
| | | | | | 937 Спальня | 15.54 | |
| | | | | | 938 Спальня | 19.13 | |
| | | | | | 939 Коридор | 5.30 | |
| | | | | | 940 С/у | 5.34 | |
| | | | | | 941 Постирочная | 3.74 | |
| | | | | | 942 Кухня-гостиная | 50.62 | |
| | | | | | 943 С/у | 2.81 | |
| | | | | | 944 Прихожая | 11.63 | |
| | | | | | 945 Гардеробная | 4.35 | |
| | | | | | 946 С/у | 6.55 | |
| | | | | | 947 Спальня | 11.23 | |
| | | | | | 948 Гардеробная | 6.74 | |
| | | | | | 1004 Коридор | 3.35 | |
| 9-5 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 134.81 | 949 Спальня | 11.40 | 4.40 |
| | | | | | 950 Кухня-гостиная | 40.48 | |
| | | | | | 951 Гардеробная | 6.87 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|--------|-----------------------------|-------|------|
| | | | | | 952 С/у | 6.72 | |
| | | | | | 953 С/у | 2.28 | |
| | | | | | 954 Прихожая | 9.04 | |
| | | | | | 955 Гардеробная | 4.15 | |
| | | | | | 956 Постирочная | 1.86 | |
| | | | | | 957 С/у | 4.29 | |
| | | | | | 958 С/у | 7.69 | |
| | | | | | 959 Гардеробная | 4.88 | |
| | | | | | 960 Спальня | 15.14 | |
| | | | | | 961 Спальня | 11.98 | |
| | | | | | 962 Коридор | 4.29 | |
| | | | | | 1005 Коридор | 3.74 | |
| 9-6 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 189.90 | 963 Спальня | 18.99 | 4.40 |
| | | | | | 964 С/у | 5.14 | |
| | | | | | 965 Гардеробная | 2.46 | |
| | | | | | 966 Кухня-гостиная | 67.16 | |
| | | | | | 967 С/у | 2.54 | |
| | | | | | 968 Гардеробная | 2.87 | |
| | | | | | 969 Спальня | 18.11 | |
| | | | | | 970 Спальня | 22.04 | |
| | | | | | 971 Гардеробная | 11.89 | |
| | | | | | 972 С/у | 8.19 | |
| | | | | | 973 С/у | 4.90 | |
| | | | | | 974 Гардеробная | 3.48 | |
| | | | | | 975 Постирочная | 2.21 | |
| | | | | | 976 Прихожая | 10.21 | |
| | | | | | 977 Коридор | 5.34 | |
| | | | | | 1006 Коридор | 4.37 | |
| 985 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 3.34 | 985 Помещение горничной | 3.34 | 4.40 |
| 986 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 4.68 | 986 ПУИ | 4.68 | 4.40 |
| 987 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 3.90 | 987 Хранения тележек | 3.90 | 4.40 |
| 9-7 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 6.74 | 988 С/у | 3.20 | 4.40 |
| | | | | | 989 Кладовая грязного белья | 3.54 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | 001 Рампа | 1 подъезд, -1 этаж | | Общественное | 51.23 | |
| 2 | 002 Помещение автостоянки | 1 подъезд, -1 этаж | | Общественное | 201.43 | |
| 3 | 016 ГРЩ | 1 подъезд, -1 этаж | | Техническое | 14.51 | |
| 4 | 017 Серверная | 1 подъезд, -1 этаж | | Техническое | 11.49 | |

| | | | | |
|----|---------------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 5 | 018 ИТП | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 72.07 |
| 6 | 019 РУ ВРН | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 15.56 |
| 7 | 020 Жироуловитель | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 7.43 |
| 8 | 021 Водомерный узел | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 16.26 |
| 9 | 022 Венткамера | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 43.23 |
| 10 | 023 Венткамера | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 42.63 |
| 11 | 024 АУТП | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 70.78 |
| 12 | 025 Форкамера | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 10.21 |
| 13 | 026 ТП | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 16.10 |
| 14 | 027 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 9.91 |
| 15 | 028 ЛХ | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 6.99 |
| 16 | 029 ЛК №2 | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 24.74 |
| 17 | 030 ЛК №1 | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 15.64 |
| 18 | 031 Тамбур-шлюз | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 4.59 |
| 19 | 032 Тамбур-шлюз | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 3.01 |
| 20 | 033 Коридор | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 37.63 |
| 21 | 034 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 13.91 |
| 22 | 035 Коридор | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 15.08 |
| 23 | 100 Рампа | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 47.17 |
| 24 | 117 ЛК №2 | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 22.01 |
| 25 | 118 ЛК №1 | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.14 |
| 26 | 119 ЛХ | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 11.78 |
| 27 | 120 Коридор (зона хранения продуктов) | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 10.31 |
| 28 | 121 Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.34 |
| 29 | 122 Вестибюль | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 173.67 |
| 30 | 123 Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.57 |
| 31 | 124 Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 7.59 |
| 32 | 275 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 13.27 |
| 33 | 276 ЛХ | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 4.33 |
| 34 | 277 ЛК№2 | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 19.90 |
| 35 | 278 ЛК№1 | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 22.98 |
| 36 | 279 Сбор мусора | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 2.66 |
| 37 | 280 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 14.04 |
| 38 | 281 Коридор | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 87.05 |
| 39 | 384 Сбор мусора | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 2.66 |
| 40 | 385 ЛХ | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.33 |
| 41 | 386 ЛК №2 | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 19.74 |
| 42 | 387 ЛК №1 | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 20.21 |
| 43 | 388 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 13.81 |
| 44 | 389 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 13.27 |
| 45 | 390 Коридор | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 84.87 |
| 46 | 484 Сбор мусора | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 2.66 |
| 47 | 485 ЛХ | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.33 |

| | | | | |
|----|-----------------|-------------------|--------------|-------|
| 48 | 486 ЛК №2 | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 19.74 |
| 49 | 487 ЛК №1 | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 20.31 |
| 50 | 488 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 13.81 |
| 51 | 489 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 13.27 |
| 52 | 490 Коридор | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 84.87 |
| 53 | 583 Сбор мусора | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 2.72 |
| 54 | 584 ЛХ | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.33 |
| 55 | 585 ЛК | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 19.74 |
| 56 | 586 ЛК | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 20.25 |
| 57 | 587 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 14.06 |
| 58 | 588 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 13.27 |
| 59 | 589 Коридор | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 84.83 |
| 60 | 683 Сбор мусора | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 2.72 |
| 61 | 684 ЛХ | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.33 |
| 62 | 685 ЛК | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 19.74 |
| 63 | 686 ЛК | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 19.67 |
| 64 | 687 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 14.06 |
| 65 | 688 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 13.27 |
| 66 | 689 Коридор | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 84.83 |
| 67 | 781 Сбор мусора | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 2.72 |
| 68 | 782 ЛХ | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.33 |
| 69 | 783 ЛК | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 19.74 |
| 70 | 784 ЛК | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 20.25 |
| 71 | 785 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 14.06 |
| 72 | 786 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 13.27 |
| 73 | 787 Коридор | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 84.83 |
| 74 | 878 Сбор мусора | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 2.72 |
| 75 | 879 ЛХ | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.33 |
| 76 | 880 ЛК №1 | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 20.25 |
| 77 | 881 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 13.27 |
| 78 | 882 Коридор | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 73.12 |
| 79 | 883 ЛК №2 | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 19.74 |
| 80 | 884 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 14.06 |
| 81 | 978 Сбор мусора | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 2.72 |
| 82 | 979 ЛХ | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 4.33 |
| 83 | 980 Коридор | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 73.12 |
| 84 | 981 ЛК №1 | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 20.25 |
| 85 | 982 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 14.06 |
| 86 | 983 ЛК №2 | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 19.74 |
| 87 | 984 ЛХ+ПБЗ | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 13.27 |
| 88 | 1000 ЛК №1 | 1 подъезд, Кровля | Общественное | 19.56 |
| 89 | 1001 ЛХ | 1 подъезд, Кровля | Общественное | 4.18 |
| 90 | 1002 ЛК №2 | 1 подъезд, Кровля | Общественное | 16.84 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| 1 | Подземный этаж | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |
| 2 | Общее имущество гостиницы, паркинг, технические помещения, помещения общественного назначения, апартаменты | Система отопления | Компенсация теплотерь |
| 3 | Подземный этаж | Насосная станция водоснабжения | Обеспечение потребителей водой |
| 4 | Апартаменты, тех.помещения и помещения общественного назначения | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 5 | Апартаменты, тех.помещения и помещения общественного назначения | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 6 | Апартаменты, тех.помещения, и помещения общего пользования | Система хоз.-бытовой канализации | Отведение стоков |
| 7 | Подземный этаж | Насосная станция противопожарного водоснабжения | Обеспечение водой на нужды пожаротушения |
| 8 | Подземный этаж: паркинг, помещения общего пользования | Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения | Пожаротушение |
| 9 | Надземные этажи: помещения общего пользования | Внутренний противопожарный водопровод | Пожаротушение |
| 10 | Кровля, крыша | Система ливневой канализации | Отвод осадков |
| 11 | Помещение ИТП | Система дренажной канализации | Отвод случайных вод и аварийных утечек |
| 12 | Помещения приточных венткамер | Система дренажной канализации | Отвод случайных вод и аварийных утечек |
| 13 | Помещение водомерного узла и насосной станции | Система дренажной канализации | Отвод случайных вод и аварийных утечек |
| 14 | Подземный этаж | Система дренажной канализации | Отвод случайных вод и аварийных утечек |
| 15 | Подземный этаж, поэтажные коридоры, коридоры помещений общего пользования, лобби | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре |
| 16 | Лестничные клетки, лифтовые холлы, тамбур-шлюзы, зоны безопасности, общие коридоры безопасности паркинга | Система приточной противодымной вентиляции (подпор) | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 17 | Поэтажные коридоры, коридоры помещений общего пользования, Подземный этаж | Система компенсации | Компенсация при дымоудалении |
| 18 | Подземный этаж, блоки хозяйственных помещений, технические помещения | Общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 19 | Подземный этаж | Электрощитовая | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 3 612 824 432,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810038000060459 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 612 824 432,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 480 889 100,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 131 935 332,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 07.02.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 84,33 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 63 354 370,64 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 26 872 878,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | | |
|--|---------------|--|---------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> | |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> | |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | | |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | | |
| <p>№</p> | <p>Дата</p> | <p>Наименование раздела проектной документации</p> | <p>Описание изменений</p> |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1125759203120893991776421378059564417064

Владелец: АО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«ВАРШАВА», Каисрани Шах Наваз, Москва

Действителен: с 24.08.2021 по 24.11.2022